

イメージの住まいとしたかったこと 二つが叶いました。

■ リフォームのきっかけ

ご両親とは別棟で暮らしていましたが、料理にはミニキッチンしかなく、お風呂は母屋で使用のため、生活に不便さを感じていました。収納も少なく、どうしても物が散乱状態になってしまい、友達を招いて家でゆったりすることもできない状態でした。

また冬場の室内は寒く、トイレは極寒の地。この状態を解決たく、さらに数年で子供室も必要となってくるため、全体に思い切ってリフォームをすることとしました。



①After LDK~子供室



②After

和室2室と縁側を利用して18.6帖のLDKと6.4帖の洋室(将来の子供室)にリフォーム。

孤立の子供室が必要になるまで、洋室は子供さんの遊び部屋として

「おもちゃいっぱいのお夢Room」として使用します。来客時には、戸を閉めれば、いつでもキレイなLDKにお招きできるようにしたかったから、満足ですと笑顔。抜けない柱の部分を利用してハリ材を入れブランコを取り付けました。子供さんも大喜びです。



高断熱窓に取り替え



床下に高断熱材の施工



耐震金物の施工



耐震壁の施工



①Bfore



②Bfore



内装は全体に撤去して構造体の強化・断熱性能のアップをして、空間の変革リフォームをしていきます



③After キッチン

以前の床の間や飾り床の間や押し入れを利用して収納たっぷりのキッチンエリアに変わりました。オープンなキッチンスタイルがさらに空間を広く感じさせます。

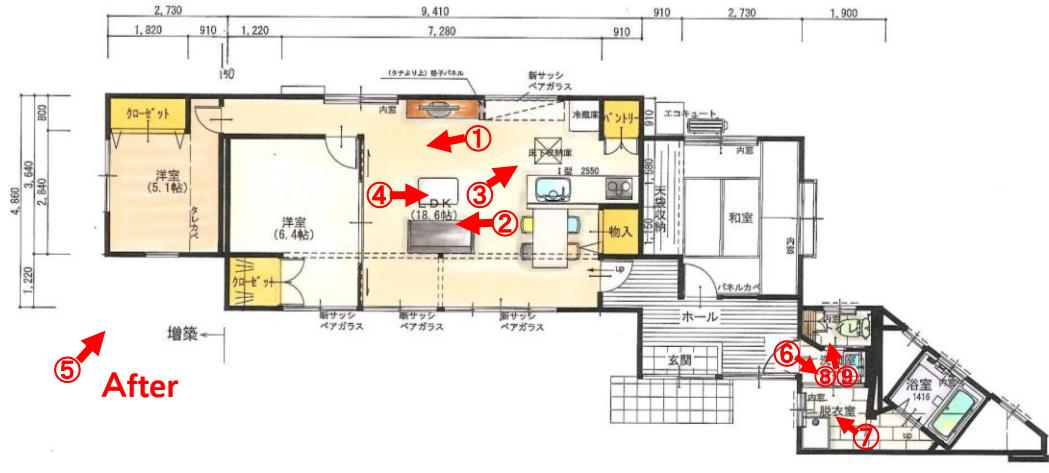


④After



⑤After 増築をした子供室

今回のリフォーム工事は、国からの断熱改修の補助金を利用して、高断熱窓の取り替えや床下の高断熱材の工事もしました。高断熱工事の結果は「体感してま〜す。以前とは天地の差。最高に快適〜！！」と笑顔でした。リフォーム後は、子供たちに「お片付けしなさい！」が口癖になりましたと、楽しく語っていただきました。



⑤After



⑥After 洗面

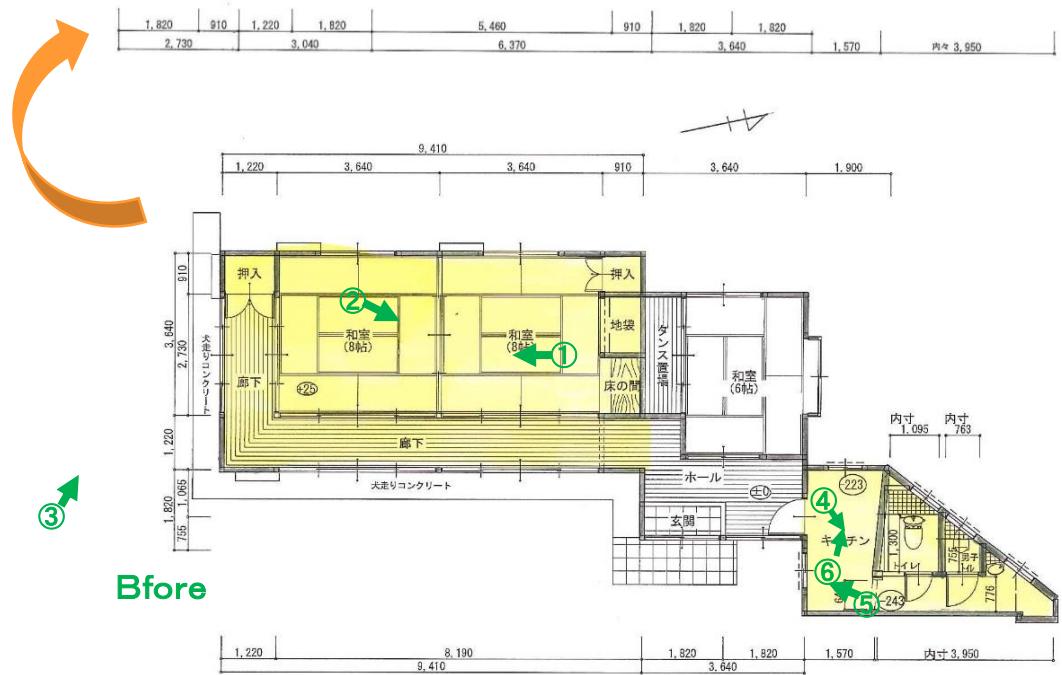


⑦After 脱衣室

↑ 狭い空間なので、洗面と脱衣室は使い勝手に合わせ、引き戸で開閉自由に使用できるようにしました。 ↑



③Bfore



Bfore



④Bfore



⑤Bfore



⑧After トイレ収納。こんな風にかわいく飾り付けがしたかったようです



⑨After 洗面〜トイレ



⑥Bfore

キッチンの部分にトイレ・洗面・脱衣室を配置してトイレの部分にはバスルームのみを配置しました。

所在地	豊田市宮上町
構造・階数	木造軸組み・平屋建て
築年数	25年
工事期間	4.5ヶ月
工事面積	改装 70.82㎡(21.4坪) 増築 9.93㎡(3.0坪)
工事費用	1,500万円 〔オール電化工事・高断熱工事含む〕